

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Dolna	1191/244	603	KA1M/00050975/4	73 325,00 zł

1. Opis nieruchomości

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w obrębie Orzesze; w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów niezabudowanych; stanowi teren regularnego kształtu zbliżonego do prostokąta, prostych liniach granic i nieznacznym nachyleniu w kierunku zachodnim. Teren stanowi zieleń nieurządzona niska i wysoka (zadrzewienie pochodzące z samosiewu). Nieruchomość nieogrodzona, niezorganizowana, niezagospodarowana. Posiada bezpośredni dostęp do ulicy Dolnej. Zgodnie z mapą na obszarze nieruchomości występuje nieczynny przewód energetyczny. W ulicy Dolnej dostępne sieci uzbrojenia: energia, woda, gaz, kanalizacja. Dopuszcza się możliwość dokonania na koszt osoby zainteresowanej odwiertów geotechnicznych po uprzedniej zgodzie Burmistrza Miasta Orzesze.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MNU.6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

KDD.6 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (niewielki fragment działki)

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu 25.04.2020.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier


Naczelnik Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Ochrony Konserwatorskiej